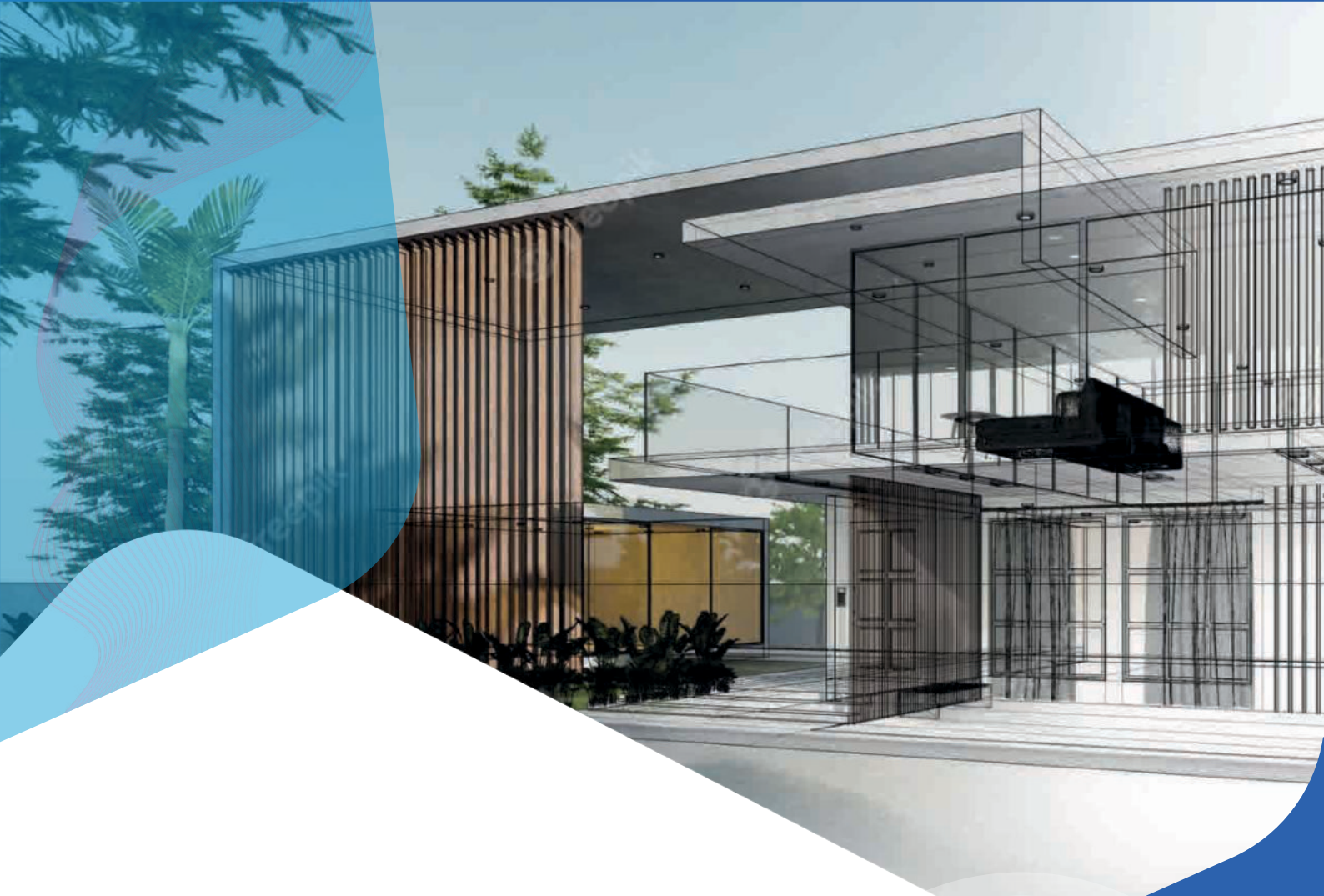




LEGE ENGINEERING

ENSEMBLE POUR MIEUX
CONSTRUIRE

**BÂTIMENTS ET
ARCHITECTURE**



www.lege_engineering.com

PROFIL

UN BUREAU D'ÉTUDES ET DE CONTRÔLE PLURIDISCIPLINAIRE DOTÉ DE COMPÉTENCES ET D'OUTIL MODERNES, CAPABLE DE PRODUIRE DES SCHÉMAS DIRECTEURS

LEGE ENGINEERING n'a cessé de se développer tout en diversifiant ses activités dans les secteurs des infrastructures routières, du bâtiment et de l'industrie. Toujours plus performant le Bureau **LEGE ENGINEERING** a ouvert le premier LABORATOIRE géotechnique privé en République Centrafricaine. Nous sommes parfaitement habilités à couvrir toutes les étapes de réalisation d'un projet : depuis les études préliminaires et de faisabilité jusqu'à l'élaboration des dossiers d'appel d'offres en passant par les études d'avant-projet, les études techniques détaillées et les études d'impacts socio-environnementales pour finir avec les études d'exécution.

Nous assurons également des missions de contrôle, de suivi et d'assistance technique pour les travaux des projets d'infrastructures.

L'identité du bureau d'études **LEGE ENGINEERING**, et sa culture : l'innovation, la technicité, la performance, la confiance, la responsabilité et la réactivité. Le véritable socle de notre développement depuis des années.

01

INNOVATION

Ouverture d'esprit, nouvelles idées et créativité accrue au service de l'amélioration de nos offres, nos méthodes et de nos outils techniques

02

TECHNICITÉ

Prestation de spécialistes à forte valeur ajoutée, services variés et adaptés, outils efficaces pour des décisions rapides et appropriées

03

PERFORMANCE

Contrôle rigoureux de toutes nos actions, organisation transversale et meilleures pratiques pour fournir des solutions pérennes à nos clients

04

CONFIANCE

Valeur fondamentale et indispensable pour des rapports humains solides et durables, aussi bien en interne qu'en externe

05

RESPONSABILITÉ

Crédible et transparent vis-à-vis de toutes les parties prenantes avec un fort engagement social et environnemental

06

RÉACTIVITÉ

Toujours à l'écoute des besoins connus ou potentiels de nos clients, nous permettant alors de réagir rapidement et de nous adapter

HISTORIQUE

PLUS DE DIX-SEPT ANNÉES D'EXPÉRIENCES



MISSION - VISION - VALEURS

MISSION



Nous sommes un bureau d'études convaincu qu'à la base de tout processus de développement et de toutes stratégies, il est nécessaire de disposer de données fiables. Nous cumulon les connaissances et les expériences nécessaires afin d'apporter les solutions appropriées à nos clients et partenaires. Nous nous faisons fort de fournir notre expertise à chaque étape du projet ainsi que des solutions conformes à leurs impératifs techniques et budgétaires, sécuritaires et environnementaux.

VISION



Propulser LEGE ENGINEERING à un haut niveau d'excellence pour qu'il devienne un bureau d'études et de contrôle de référence à l'échelle internationale.

VALEURS



○ Excellence ○ Solidarité ○ Passion



Logement décent pour tous

Le gouvernement s'engage à faire de l'accès au logement un droit effectif

BÂTIMENTS ET ARCHITECTURE

LEGE ENGINEERING est un Bureau d'étude pluridisciplinaire dont l'un des départements est dédié aux BÂTIMENTS ET ARCHITECTURE. Grâce à ce département, nous répondons aux demandes de nos clients en les conseillant et en les accompagnant tout au long de leur projet immobilier.

CONTEXTE

L'architecture traditionnelle observée en Afrique reflète l'interaction de plusieurs facteurs : environnementaux, écologiques, sociologiques, démographiques, géographiques et religieux.

Les ressources naturelles, le climat, la végétation, les sols, l'économie, la densité de population ne sont que quelques-unes des nombreuses influences extérieures ayant une incidence sur la conception des bâtiments. En réponse à sa particularité, le Bureau d'études LEGE ENGINEERING a ouvert son département ARCHITECTURE en formule de bureau d'études techniques pour toutes les structures en conception.

QUE FAISONS-NOUS AU DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE ?

Que faisons-nous au département BÂTIMENTS et ARCHITECTURE ?

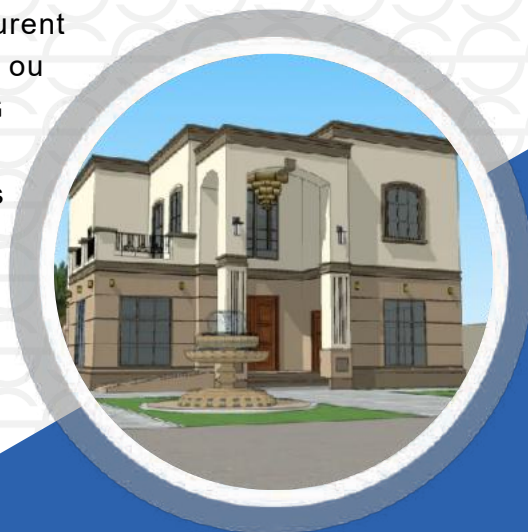
Le département BÂTIMENTS et ARCHITECTURE est incontournable dans la réalisation de votre projet, que ce soit en réhabilitation ou en construction. Il s'agit d'une entité se chargeant notamment des calculs et notes relatifs à l'étude de faisabilité d'un projet de construction. De ce fait, nous vous proposons de confier à des architectes, techniciens et ingénieurs compétents travaillant dans notre bureau, l'analyse et la préparation de vos travaux. En effet, nos spécialistes vous assurent la réalisation à bon escient des expertises techniques ou scientifiques de ceux-ci, d'autant que LEGE ENGINEERING dispose en outre du premier laboratoire géotechnique privé en République Centrafricaine. Nous pouvons également agir sur des travaux de Marchés Publics.

Les rôles de notre département :

Notre mission première est avant tout la conception.

Cette fonction attribuée à notre section conception, consiste à avoir la géométrie de la structure du bâtiment, et pour cela, effectuons des calculs afin de donner les détails d'exécution.

Pour :





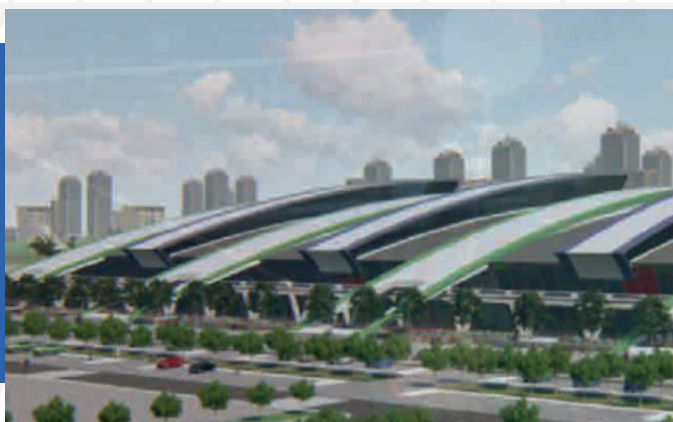
Les immeubles de grande hauteur (IGH)



Les établissements recevant des travailleurs ((ERT)



Les bâtiments d'habitation



Les établissements recevant du public (ERP)

LA MISSION CONCERNE LE SUIVI ET CONTRÔLE DE L'EXÉCUTION.

LES COMPOSANTS DU DÉPARTEMENT

Notre Bureau développe également une technicité dans des calculs significatifs à savoir :

- les calculs parasismiques : cette étude est particulièrement appréciée notamment dans les travaux scientifiques zones à risques.
- Les études thermiques
- Les études fluides
- Les études sur les énergies
- L'acoustique
- Les études sur l'infiltrométrie
- Les études d'assainissements
- Les études d'impact sur l'environnement

Et bien entendu la notion de sécurité ne saurait souffrir d'aucune faille.

LES MISSIONS SPÉCIFIQUES DE NOTRE DEPARTEMENT



Nos experts interviennent dans la conception de travaux structuraux, que ce soit en structure métallique, en béton armé, en bois ou mixte. Nous pouvons, par exemple, assurer l'assistance par nos architectes sur le dimensionnement des travaux pour les travaux en béton. Pour cela, nos experts esquissent des plans bétons à partir d'un dossier de consultation des entreprises ou DCE. Pour les gros œuvres, nous assurons également la rédaction du cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Concernant la construction en bois, l'intervention de nos experts se fait en quatre grandes étapes :

Étude minutieuse de votre projet en élaborant une partie du DCE: nous sommes souvent sollicités sur la base des plans architecturaux pour élaborer le dossier de plans techniques et les notes de calculs liées à la structure bois. Nous estimons également le détail quantitatif des charpentes.

Conception du dossier charpente en affinant cette étude préalablement élaborée dans les moindres détails. Ce dossier est constitué d'aperçus en plan, du détail d'assemblage et des coupes Suivi des travaux en vérifiant si le dossier d'exécution préalablement transmis et la réalisation sur site sont conformes.

NOTRE PLUS :

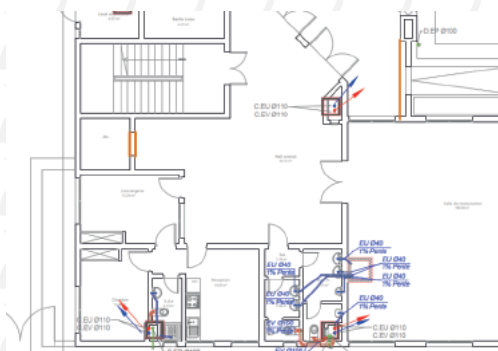
Nous vous expliquons en détail les règles à respecter pour réaliser votre projet dans de bonnes conditions. Nous vous informons sur la réglementation en vigueur (réglementation, assurance dommage ouvrage, importance de la maîtrise d'œuvre).

NOS PRESTATIONS

Diagnostic structure

Cette prestation est la plus basique que nous proposons. Elle comprend un déplacement sur site de l'architecte et des ingénieurs géotechniciens qui vont analyser l'importance de l'ouvrage. Ils vont réaliser des sondages destructifs et rédiger un rapport de diagnostic structure.





Étude de faisabilité technique

Cette prestation ne peut être réalisée sans un diagnostic structure. Elle comprend en complément une note de calcul, une préconisation sur le dimensionnement et une descente de charge. Ce rapport n'est en aucun cas une étude complète qui va vous permettre de réaliser les travaux.

Étude structure d'exécution

Cette prestation ne peut être réalisée sans un diagnostic structure. Elle comprend en complément les plans d'exécutions associées que vous pourrez transmettre à l'entreprise qui va réaliser les travaux.



Suivi et contrôle

Mise à votre disposition, d'une équipe constituée d'un chef de mission et de contrôleurs permettant de suivre l'avancée de votre étude structure et d'y retrouver tous vos documents ainsi qu'au final la réalisation du projet durant toute la construction jusqu'à la réception définitive.



EN UN MOT



En amont de la réalisation de vos travaux, il est indispensable de penser à recueillir les conseils techniques de professionnels. Effectivement, vous devez savoir que lorsque vous n'avez pas assez de connaissances dans certains domaines, comme celui de l'étude structure, que vous n'avez pas bien planifié les tâches à exécuter, vous pouvez être confronté à de sérieux problèmes parfois difficiles à résoudre. Dans ce cas, recourir au service de notre suivi des travaux peut être la solution idoine qui s'offre à vous pour mener à bien l'étude de la faisabilité de votre projet.

Nous vous donnons si nécessaire, les informations pour bien déterminer le budget de ces travaux ;

Il nous incombe aussi de vous mettre à l'abri de toutes formes de mauvaises surprises lors de la réalisation : achat des matériels inappropriés, difficultés rencontrées suite au lancement d'un chantier mal planifié, mauvaise manipulation causée par des techniques ou matériels non-maîtrisés...



Nous vous accompagnons au mieux afin de bien définir ce que vous souhaitez réaliser exactement : Nous vous expliquons en détails ce qui est réalisable ; Nous vous guidons pour lister et connaître les démarches nécessaires pour mettre en œuvre votre projet ;

NOS RÉALISATIONS

Etude technique en vue de la construction d'un immeuble de R+5 y compris ascenseur pour le l'immeuble siege de l'Imprimerie le DAUPHIN ROYAL en République Centrafricaine



Mission de supervision et contrôle des travaux de la rénovation du bâtiment R+2, l'extension du bâtiment R+2 et la construction d'un immeuble à usage résidence R+6 et R-1 des Caisses Mutuelles de Centrafrique (CMCA) au pk0 à Bangui.

Contrôle et supervision des travaux d'aménagement du terrain de sport à l'école Léo Villy : République du TCHAD



Maîtrise d'œuvre complète pour la construction d'un immeuble R+2 avec sous-sol (bureau - quincaillerie) : République du TCHAD

Contrôle et surveillance des travaux de construction et de réhabilitation des infrastructures scolaires, de production et d'apprentissage aux environs de Bangui et en province, en Centrafrique



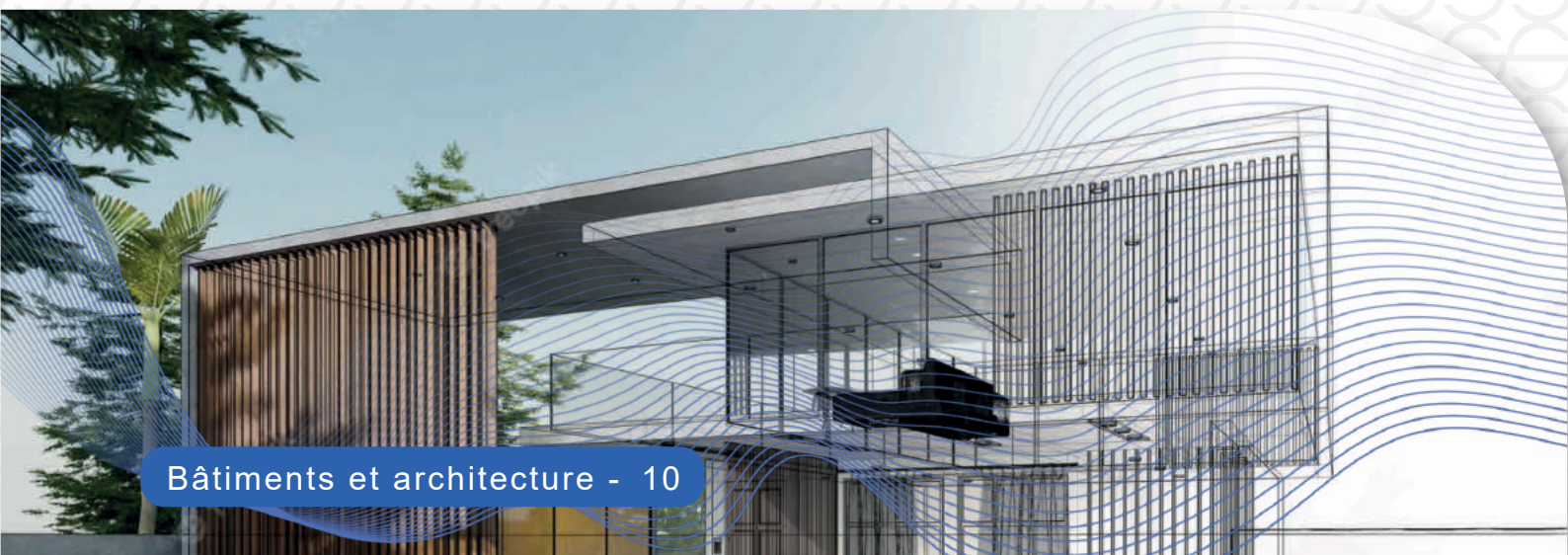
ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE

QUELQUES CLIENTS DE RÉFÉRENCE

GOUVERNEMENTS, ORGANISMES DE FINANCEMENT, AGENCES DES NATIONS-UNIES,
ORGANISATIONS NON GOUVERNEMENTALES ET ENTREPRISES PRIVÉES



Ministère de l'Urbanisme,
de la Réforme Foncière,
de la Ville et de l'Habitat





Immeuble CBCA

Vue panoramique Sud-Ouest
de l'immeuble de CBCA



Bâtiment JPN

Bâtiment administratif de la
JPN à BOGOURA



l'immeuble de Dauphin Royal

Etude technique en vue de la
construction d'un immeuble R+5



Immeuble CBCA

Panneaux composites
ALUCOBOND posé au r-d-c



Immeuble CBCA

Vues des gardes corps de
l'ascenseur secondaire



Immeuble CBCA

Vue panoramique de la façade
principale de l'immeuble

NOUS CONTACTER

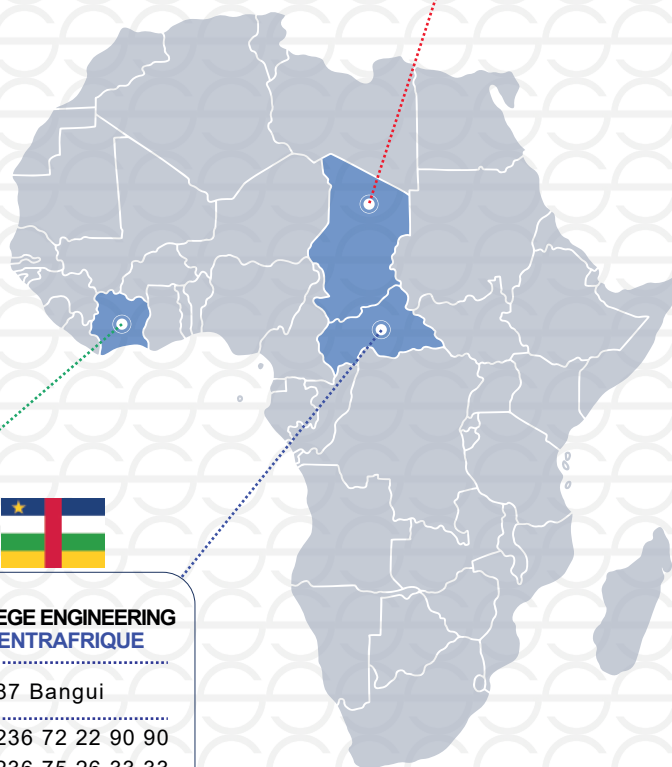
Nos bureaux et point de contacts
sont disponibles pour répondre à
vos questions et vous accompagner
dans la réalisation de vos projets.



 **LEGE ENGINEERING
TCHAD**

 784 Njamena

 +235 66 43 18 00



 **LEGE ENGINEERING
CÔTE D'IVOIRE**

 4163 Abidjan 08

 +225 07 07 238 197



 **LEGE ENGINEERING
CENTRAFRIQUE**

 687 Bangui

 +236 72 22 90 90

 +236 75 26 33 33

 +236 70 75 90 90



Legeengineering



@lege0236



@lege0236



contact@lege-engineering.com